

## **NDC-GARBE vermeldet Entwicklung eines 10.000m<sup>2</sup> Data Centers in Hanau (Region Frankfurt am Main)**

Hamburg/München, 21. Oktober 2020 – Ein Jahr nach dem erfolgreichen Zusammenschluss vermeldet NDC-GARBE Data Centers Europe den Bau seines ersten Rechenzentrum-Projektes.

Den Europäischen Markt für Data Center im Fokus, wird derzeit in Hanau, circa 20 km vom Internetknoten DE-CIX in Frankfurt entfernt, das erste 10.000m<sup>2</sup> Projekt errichtet. Mit dem erklärten Ziel, die Digitalisierung kohlenstoffärmer zu gestalten, folgt die 4-geschossige Architektur hierbei den NDC-GARBE Prinzipien der Modularität, Effizienz und Nachhaltigkeit. Die Fertigstellung des ersten Bauabschnitt ist für Ende 2021 vorgesehen.

*"Wir sind stolz, diesen für NDC-GARBE wichtigen Meilenstein genommen zu haben und damit einen wesentlichen Fußabdruck in der Region Frankfurt zu schaffen",* zieht Spyridon Linardakis, Managing Director der NDC-GARBE Zwischenbilanz. Nun gelte es, sich auf die Durchführung des Bauvorhabens und die Fertigstellung in Zeit und Budget zu konzentrieren.

„Das Projekt attestiert uns die erfolgreiche Zusammenführung zweier Kernkompetenzen, der Produktentwicklung von Data Center Technologien mit der Projektentwicklung von Immobilien“, subsummiert Peter Pohlschröder, Managing Director of NDC-GARBE. Die anhaltende Marktdynamik lasse auch für die weiteren Entwicklungen in Berlin, Frankfurt, München und Hamburg in absehbarer Zeit eine Realisierung erwarten.



Das Projekt in Hanau entsteht in Zusammenarbeit mit Exyte Central Europe und Royal Haskoning DHV. Greenberg Traurig LLP beriet den Eigentümer in allen vertragsrechtlichen Belangen.

Der Redundanz-Standard des Data Centers liegt bei TIER III+, was eine unterbrechungsfreie Wartung beinhaltet. Besonders sein hoher Grad an Modularität und Vorfabrikation wirkt sich begünstigend auf die Gesamtkosten und die Umweltverträglichkeit des Projektes aus.

Zudem wurde ein besonderes Augenmerk auf die Nachhaltigkeit des Betriebes gelegt. Nicht nur, dass der jährliche Strombedarf mit sauberer Energy gedeckt werden soll, auch in Hinblick

auf die Kühlung des Rechenzentrums wurde sich für eine flexible Kombination aus adiabatischer und trockener Kühlweise entschieden, die der zunehmenden Wasserknappheit angesichts des allgemeinen Klimawandels Rechnung trägt. Dabei werden dem fertiggestellten Data Center marktführende saisonale Strom- und Wassereffizienz (PUE und WUE) vorausgesagt.

Neben dem Bau in Hanau, betreibt NDC-GARBE aktuell nicht nur weitere Entwicklungen in den deutschen Metropolen Frankfurt, Berlin, München und Hamburg. Das Unternehmen treibt zudem unter Hochdruck auch Data Center-Projekte auf Basis regenerativer Energie- und Speicher-Konzepte in Österreich, Deutschland und Schweden voran, um eine gleichzeitige Minimierung von Stromkosten und CO<sub>2</sub>-Bilanz zu erzielen.

## Über NDC-GARBE Data Centers Europe GmbH

Gegründet in 2019 ist NDC-GARBE Data Centers Europe GmbH ein deutscher Rechenzentrumsentwickler mit Standorten in Hamburg und München. Der aktuelle Fokus des internationalen Teams liegt auf Projekten in den nachfragestärksten Märkten in Deutschland und dem benachbarten Ausland.

Das Joint Venture zwischen NDC Data Centers GmbH ([www.ndc-datacenters.com](http://www.ndc-datacenters.com)) und GARBE Industrial Real Estate GmbH ([www.garbe-industrial.de](http://www.garbe-industrial.de)) vereint dabei Jahrzehntelange Erfahrung in der Entwicklung europäischer Immobilienstandorte mit profunder Kenntnis der Data Center Technologien und Verständnis des Marktes.

Ob auf Basis der standardisierten und kostenoptimierten Architektur des „NDC Cubes“ oder eines Rechenzentrums nach kundenspezifischen Anforderungen, versichert NDC-GARBE über alle Projektphasen hinweg einen reibungslosen Ablauf und eine termingetreue Fertigstellung.

### Contact:

NDC-GARBE Data Centers Europe GmbH

#### **Office Hamburg:**

Versmannstraße 2  
D-20457 Hamburg  
T: +49 (30) 35613-0

#### **Office Munich:**

Josephspitalstraße 15  
D-80331 München  
T: +49 (89) 9545377-10

E-Mail: [marketing@ndc-garbe.com](mailto:marketing@ndc-garbe.com)

Website: [ndc-garbe.com](http://ndc-garbe.com)